

SpZn: SZ_055667/2025/KUSK

Čj.: 002126/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

KONĚTOPY

IČ: 00510564

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 29.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 27.04.2026
- 01.12.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Konětopy

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Bc. Zuzana Svobodová

Členové kontrolní skupiny:

Alena Zemanová

Zástupci územního celku:

Alena Šeligová - starostka

Eva Klášterková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087564/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 27.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období roku 2024 - 2026, schválený zastupitelstvem obce dne 06.12.2023, zveřejněn dne 21.12.2023, návrh zveřejněn od 14.11. - 21.12.2023
- na období roku 2025 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 09.12.2024, zveřejněn dne 18.12.2024, návrh zveřejněn od 31.10.2024 dosud

Návrh rozpočtu

- zveřejněný od 31.10.2024 dosud

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 09.12.2024 jako vyrovnaný - závazné ukazatele dle přiloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 18.12.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopisem ze dne 18.12.2024 pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Konětopy

Rozpočtová opatření

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.01.2025, zveřejněno dne 11.02.2025
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.04.2025, zveřejněno dne 15.05.2025
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 23.06.2025, zveřejněno dne 10.07.2025
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 15.07.2025, zveřejněno dne 07.08.2025
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 12.08.2025, zveřejněno dne 28.08.2025
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 25.09.2025, zveřejněno dne 01.10.2025
- č. 7 k 30.09.2025 schváleno starostkou obce, zveřejněno dne 09.10.2025
- č. 8 - schváleno zastupitelstvem obce dne 30.10.2025, zveřejněno dne 12.11.2025
- č. 9 - schváleno zastupitelstvem obce dne 15.12.2025, zveřejněno dne 06.01.2026
- rozpočtová opatření kontrolována z pohledu schvalovacího procesu

Závěrečný účet

- za rok 2024, projednán a schválen dne 27.05.2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 05.06.2025, návrh zveřejněn od 16.04.2025 dosud

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2025 (okamžik sestavení dne 10.10.2025), k 31.10.2025 (okamžik sestavení dne 11.11.2025), k 31.12.2025 (okamžik sestavení dne 10.02.2026)

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2025 (okamžik sestavení dne 16.10.2025), k 31.12.2025 (okamžik sestavení dne 16.02.2026)

Rozvaha

- k 30.09.2025 (okamžik sestavení dne 16.10.2025), k 31.12.2025 (okamžik sestavení dne 16.02.2026)

Příloha rozvahy

- k 30.09.2025 (okamžik sestavení dne 16.10.2025), k 31.12.2025 (okamžik sestavení dne 16.02.2026)

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2025

Hlavní kniha

- za měsíc září a prosinec 2025

Kniha došlých faktur

- za rok 2025 (k č. 25-001-00179)

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2025 (k č. 25-002-00012)

Faktura

- č. 25-001-00088 - 25-001-00096, 25-001-00098, 25-001-00099, 25-001-00101, 25-001-00102, 25-001-00122 - 25-001-00129, 25-001-00169 - 25-001-00178

Bankovní výpis

- č. 06, 09, 12 k bankovnímu účtu č. 510564148/5500 vedenému u Raiffeisen BANK (běžný účet)
- č. 16 - 18, 30 k bankovnímu účtu č. 94-3810201/0710 vedenému u ČNB a. s. (dotace)
- č. 12 k bankovnímu účtu č. 19122171/0100 vedenému u Komerční banky a. s. (běžný účet)
- č. 12 k bankovnímu účtu č. 94-6393540637/0100 vedenému u Komerční banky a. s. (termínovaný vklad)
- č. 12 k bankovnímu účtu č. 94-6402760667/0100 vedenému u Komerční banky a. s. (termínovaný vklad)

Účetní doklad

- č. 25-003-00002 (převedení výsledku hospodaření za rok 2024)
- č. 25-802-00016 - 25-802-00018 k bankovnímu účtu č. 94-3810201/0710 vedenému u ČNB a. s.

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc srpen, září a prosinec 2025
- Skonto pokladní hotovosti - zůstatek k 01.12.2025 v 12:52 hod. činil 8.047,00 Kč (k pokladnímu dokladu č. 25-701-00334), hotovost souhlasí se zůstatkem v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. 25-701-00227 - 25-701-00275, 25-701-00335 - 25-701-00377

Evidence poplatků

- vedena v excellových tabulkách - místní poplatky za psy, domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Konětopy za rok 2025"

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc září a prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní listiny za měsíc září 2025 - uvolněná starostka a neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 (schválena zastupitelstvem obce dne 27.05.2025)
- Protokol o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace za rok 2024 (schválena zastupitelstvem obce dne 29.01.2025)

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 1/2025 ze dne 31.10.2025 uzavřena se zhotovitelem Manipulace Investice Konstrukce ROsenkranc s. r. o. Litoměřice, IČ: 03028666 na akci "Odbahnění malých vodních nádrží v obci Konětopy" v celkové výši 998.554,25 Kč bez DPH

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 30.06.2025 uzavřena s obdarovaným Obec Dřísy o poskytnutí finančního daru ve výši 17.568,00 Kč na dětský den pořádaný obcí Dřísy
- Darovací smlouva ze dne 12.08.2025 uzavřena s obdarovaným Linka bezpečí, z. s. Praha 8 o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,00 Kč na činnost

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 09.06.2025 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 404 k. ú. Konětopy za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 1/2025 ze dne 17.09.2025 uzavřena s příjemcem Myslivecký spolek Ččelice - Konětopy o poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč na činnost

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 21.08.2025 za uklízení veřejného prostranství

Dohody o provedení práce

- ze dne 11.08.2025 za veřejnosprávní kontrolu pro MŠ Konětopy
- ze dne 26.08.2025 za vedení obecní kroniky
- ze dne 01.09.2025 za údržbu veřejné zeleně a mobiliáře

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Odbahnění malých vodních nádrží v obci Konětopy": výzva k podání nabídek zveřejněna na internetových stránkách obce, nabídky 4 uchazečů, Záznam o otevírání nabídek podaných v listinné podobě, Protokol z jednání komise, Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Manipulace Investice Konstrukce ROsenkranc s. r. o. Litoměřice, IČ: 03028666 ve výši 998.554,25 Kč bez DPH, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 31.10.2025
- "Zadání a uskutečnění veřejné zakázky ověřováno pouze z pohledu dodržení pravidel pro veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, a to bez ohledu na pravidla pro realizaci těchto zakázek stanovená poskytovatelem dotace."

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2023 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 06.12.2023

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 09.12.2024, 29.01.2025, 17.03.2025, 25.04.2025, 27.05.2025, 23.06.2025, 15.07.2025, 12.08.2025, 25.09.2025, 30.10.2025, 15.12.2025 (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol ze dne 27.08.2025 o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Mateřská škola Konětopy za rok 2024

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu,

darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),

- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose, příkazní smlouvu,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

| | |
|---|---------------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 4,30 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 3,38 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0,00 % |

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 34 000,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4
rozpočtové roky **0,00 %**

Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů
za poslední 4 roky v Kč ---

Částka představující 5% snížení dluhu v Kč ---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Bc. Zuzana Svobodová

Alena Zemanová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran byla projednána se starostkou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.